

Skaftárhreppur
Skipulagsfulltrúi
Klausturvegi 15
880 Kirkjubæjarklaustur

Reykjavík 27. nóvember 2017
UST201710-251/K.S.J.
10.04.02

Efni: Lýsing. Aðalskiplagi Skaftárhrepps 2010-2022, breyting

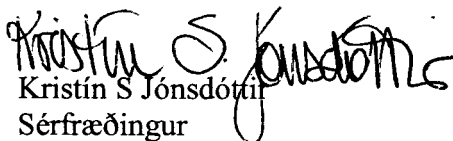
Vísað er til erindis Landmótunar f.h. skipulagsfulltrúa Skaftárhrepps er barst 26. október sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um lýsingu tillögu að breytingu á aðalskiplagi Skaftárhrepps í þéttbýli Kirkjubæjarklausturs.

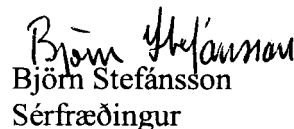
Í lýsingu kemur fram að áætlað er að skilgreina nýjan reit fyrir verslun og þjónustu milli þjóðveggar 1 og frístundabyggðar er liggur austan við svæðið og norður af Hæðagarðsvatni Einnig kemur fram að hluti ofangreinds svæðis fyrir frístundabyggð verður breytt í svæði fyrir íbúðarbyggð. Einnig kemur fram að til stendur að deiliskipuleggja svæðin.

Umhverfisstofnun bendir á mikilvægi þess að væntanlegar þjónustubyggingar og íbúðarhús falli vel að umhverfi sínu enda er skipulagssvæðið alveg við þjóðveg 1 og svæðið því afar áberandi.

Umhverfisstofnun minnir á að öll fráveita skal vera skv. reglugerð nr. 798/1999 um fráveitur og skólp.

Virðingarfyllst


Kristín S Jónsdóttir
Sérfræðingur


Björn Stefánsson
Sérfræðingur